



Comune di Pinzano al Tagliamento

Provincia di Pordenone

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Registro delibere del Consiglio Comunale COPIA N. 14

OGGETTO: Interpretazione autentica della cartografia relativa alla "Zona C di espansione" in frazione Valeriano.

L'anno **duemiladieci** il giorno **ventitre** del mese di **febbraio** alle **ore 18.00** , nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Componenti, si è riunita il Consiglio Comunale, in sessione **ordinaria**, seduta pubblica, di prima convocazione.

Risultano:

		Presente/Assente
DE BIASIO Luciano	Sindaco	Presente
MILLIN Raffaele	Componente del Consiglio	Presente
LANFRIT Carlo	Componente del Consiglio	Presente
ROSSINI Mauro	Componente del Consiglio	Presente
MIZZARO Samanta	Componente del Consiglio	Presente
MISSANA Daniela	Componente del Consiglio	Presente
FABRIS Emanuele	Componente del Consiglio	Presente
CHIEU Renzo	Componente del Consiglio	Presente
FORNASIER Ivano	Componente del Consiglio	Presente
BARNA Erminio	Componente del Consiglio	Presente
VENIER Marino	Componente del Consiglio	Presente
CECONI Mauro	Componente del Consiglio	Presente
LANFRIT Luigi	Componente del Consiglio	Presente

Assiste il Segretario ZINGALE dott.ssa Mara.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il sig. DE BIASIO Luciano nella qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: Interpretazione autentica della cartografia relativa alla “Zona C – di espansione” in frazione Valeriano.

Il SINDACO illustra l’argomento ricordando che si seguirà l’iter della variante.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Pinzano al Tagliamento è dotato di un P.R.G.C. (variante generale – n.ro 3), approvato con delibera di Consiglio Comunale n.ro 7 del 19.02.2004, giusta deliberazione di esecutività della Giunta Regionale n.ro 1175 del 07.05.2004, pubblicata sul B.U.R. della Regione Autonoma F.V.G. al n.ro 22 del 03.06.2004, a cui, da ultimo, è seguita la variante n.ro 6 al medesimo strumento urbanistico, approvata con deliberazione consiliare n.ro 26 del 06.10.2009, esecutiva, pubblicata sul B.U.R. della Regione Autonoma F.V.G. n.ro 43 del 28.11.2009;

DATO ATTO che, anche a seguito di specifica segnalazione pervenuta ai competenti uffici comunali da parte di un proprietario terriero che ha manifestato l’intenzione di presentare un progetto di lottizzazione di iniziativa privata nella “Zona C – di espansione” prevista dallo strumento urbanistico vigente in frazione di Valeriano, via Roma, nei pressi della Scuola dell’Infanzia, è emersa la parziale difformità a livello cartografico inerente la perimetrazione dell’intera area assoggettata alla predetta “Zona C” tra quella prevista di cui al P.R.G.C. originario (variante n.ro 3) e quella attualmente vigente (variante n.ro 6);

PRECISATO che tale difformità deve intendersi meramente originata da una errata interpretazione e quindi trasportazione grafica tra le previsioni originarie di zona e quelle vigenti attualmente ottenute mediante gestione informatizzata e georeferenziata dell’attuale strumento urbanistico, anche perché l’Amministrazione Comunale mai si è espressa fino ad ora in merito al restringimento del perimetro dell’area urbanistica di che trattasi, rispetto alle previsioni originarie di Piano;

VISTO, pertanto, l’elaborato tecnico – grafico predisposto dall’Ufficio Tecnico Comunale – Allegato SUB. A facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, anche se ad essa non materialmente allegato, nel quale vengono indicati in forma grafica:

TAV. 1 – Estratto di P.R.G.C. originario (variante n.ro 3);

TAV. 2 – Estratto di P.R.G.C. vigente (variante n.ro 6);

TAV. 3 – Tavola di interpretazione autentica “Zona C – di espansione” di Valeriano;

RITENUTO di poter accogliere tali indicazioni in merito alla definizione del perimetro della “Zona C – di espansione” prevista dallo strumento urbanistico vigente in frazione di Valeriano;

DATO ATTO che la presente interpretazione autentica concernente il perimetro grafico dell’area in questione seguirà le stesse procedure per le varianti urbanistiche, attraverso le fasi di adozione, pubblicazione, deposito ed approvazione di cui all’art. 17 del D.P.Reg. n.ro 086/2008;

VISTA la L.R. 23.02.2007, n.ro 5 – Riforma dell’urbanistica e disciplina dell’attività edilizia e del paesaggio, pubblicata sul B.U.R. della Regione Autonoma F.V.G. n.ro 9 del 28.02.2007, la L.R. 21.10.2008, n.ro 12 di modifica ed integrazione alla sopraccitata L.R. n.ro 5/07 e, da ultimo, la L.R. 11.11.2009, n.ro 19;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. n.ro 267 del 18.08.2000 e succ. mod. ed int.;

PRESO atto del parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell’art. 49, c. 1 del D.Lgs 267/2000;

Con **voti favorevoli 13**, su n. 13 consiglieri comunali presenti e votanti,

DELIBERA

- 1) di dare atto, per tutte le motivazioni in premessa enunciate, che l'interpretazione autentica della cartografia relativa alla "Zona C – di espansione", sita in frazione Valeriano, trova applicazione nella TAV. 3 dell'allegato SUB. A redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, anche se ad essa non materialmente allegato;
- 2) di adottare, pertanto, tale procedura di interpretazione autentica, ai sensi del c. 3, dell'art. 17 del D.P.Reg. n.ro 086/2008, dando mandato al Responsabile del Servizio Tecnico per sovrintendere a tutti gli adempimenti necessari e conseguenti al presente deliberato, ai fini dell'approvazione definitiva ed al compimento di ogni altro atto connesso e conseguente.

CONSIDERATA, inoltre, l'urgenza degli adempimenti, con separata **votazione unanime**,

d e l i b e r a

di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. 24.05.2004 n. 17.



Comune di Pinzano al Tagliamento

Provincia di Pordenone

Ufficio Tecnico Edilizia Privata

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Interpretazione autentica della cartografia relativa alla "Zona C di espansione" in frazione Valeriano.*

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

li 23-02-2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO GEOM MAURIZIO MARCUZZI

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
f.to DE BIASIO Luciano

IL SEGRETARIO
f.to ZINGALE dott.ssa Mara

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 26-02-2010

Il Responsabile del Procedimento
Elisabetta Signoretto

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 26-02-2010 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 13-03-2010 .

Li 26-02-2010

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to Elisabetta Signoretto

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 26-02-2010 al 13-03-2010 e contro la stessa non sono pervenuti reclami e denunce.

Li 15-03-2010

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to Elisabetta Signoretto

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è
divenuta esecutiva in data ai
sensi dell'art. 17 c. 12 della L.R.
n. 17/2004

La presente deliberazione è stata
dichiarata immediatamente
eseguibile ai sensi dell'art. 17 c.
12 della L.R. n. 17/2004.

Li
Il Responsabile dell'esecutività

Li **23-02-2010**
Il Responsabile dell'esecutività
f.to Elisabetta Signoretto